

Số: 04 /TB-CTHADS

Tiền Giang, ngày 09 tháng 10 năm 2019

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số: 03/2015/QĐ-PT ngày 16 tháng 4 năm 2015 của Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 1422/QĐ-CCTHA ngày 19 tháng 5 năm 2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè, Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 47/QĐ-CTHA.RHS ngày 29 tháng 9 năm 2015 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định bổ sung quyết định Thi hành án 20/QĐ-CTHADS ngày 21 tháng 7 năm 2016 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Thông báo số 142/TB-CTHADS ngày 23 tháng 9 năm 2019 của Chấp hành viên Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 207/19/CT-CN-VALUINCO ngày 27 tháng 8 năm 2019 của Chi nhánh công ty cổ phần định giá và tư vấn đầu tư quốc tế - Miền Nam;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang do ông Tạ Thanh Tâm, chức vụ Chấp hành viên thực hiện.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

* Quyền sử dụng đất: Diện tích 1.827 m², thuộc thửa số 37, tờ bản đồ HTC2, loại đất xây dựng, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01QSDĐ do Ủy ban nhân dân huyện Cái Bè cấp ngày 30/10/2000 cho ông Nguyễn Quang Huy. (đo đạc thực tế diện tích 1.804,4 m², thửa mới số 25, tờ bản đồ HTC5 loại đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp)

* Tài sản gắn liền trên đất: Nhà xưởng bán kiên cố có diện tích 1.635,48 m², cấu trúc cột bê tông, vách tường, mái tole, số tầng 1 (Diện tích công trình xây dựng nằm trong hành lang lưới điện 220KV). Theo giấy chứng nhận quyền sở hữu công trình xây dựng số Q001/19 do Ủy ban nhân dân huyện Cái Bè cấp ngày 09/04/2008 cho ông Nguyễn Quang Huy và bà Diệp Lê Hải Lý.

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tọa lạc tại: Ấp Khu phố Cầu Xéo, xã Hậu Thành, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 8.546.731.000 đồng (*Tám tỷ năm trăm bốn mươi sáu triệu bảy trăm ba mươi một ngàn đồng*)

4. Hồ sơ tham gia bao gồm các tài liệu chứng minh Tổ chức bán đấu giá tài sản có các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;

- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: từ ngày thông báo đến hết ngày 15 tháng 10 năm 2019; địa điểm nộp hồ sơ: tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang, địa chỉ số 19A Rạch Gầm, phường 1, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang. Số điện thoại 0273.3588418. (*không trả lại hồ sơ đối với các hồ sơ không được chọn*)

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang thông báo để tổ chức bán đấu giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND tỉnh TG;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh TG;
- Lưu: VT, HSTHADS.



CHẤP HÀNH VIÊN

Tạ Thanh Tâm